

Phase administrative		DEPARTEMENT DE HAUTE-VIENNE
	avant-projet	COMMUNE DE SAINT PRIEST TAURION
	projet arrêté	
	document soumis à enquête publique	
	document approuvé	
		M.D.VILLENEUVE-BERGERON - Architecte D.P.L.G. - Urbaniste S.F.U. 87480 SAINT PRIEST TAURION tel : 05 55 39 60 61
		ECO-SAVE Société d'Action et de Veille Environnementale 22 rue Atlantis – 87069 LIMOGES tel : 05 55 39 60 61 - fax : 05 55 39 79 31



**ECO
SAVE**

PERIMETRES DE CONVENTIONS PUP

pièce n° 5g	P.L.U
Janvier 2020	PLAN LOCAL D'URBANISME

PERIMETRES CONCERNES PAR UNE CONVENTION DE PROJET URBAIN PARTENARIAL

(article L 332-11-3 du code de l'urbanisme)

- Au lieu-dit Pouzol : voir délibération du CM en date du 13/06/2012, ci-après

Antérieurement à la création des PUP, plusieurs PVR ont fait l'objet de conventions :

- Dans le secteur de La Croix, près de la Chassagne (voir plan joint)
- Dans le secteur de la route du Coteau (voir plan joint).

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an DEUX MILLE DOUZE
le : 20 JUIN
le Conseil Municipal de la Commune de SAINT-PRIEST-TAURION
dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,
à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Bernard DUPIN, Maire
Date de la convocation du Conseil Municipal : 13 juin 2012
en exercice -23-
présents -14-
votants -15-
PRÉSENTS : M. DUPIN, Maire ; Mme ROSSANDER, M. MARNEIX, Mme BARDET, M. QUEYROCHE,
M. COUVIDOU, Mme BESSE, Adjoint ; M. CHAPUT, Mme FOUCAUD, M. DARDANT, Mmes LACOUR,
Mme PAGLIONE BISMUTH, MM CHARVILLAT, BONNET.
ABSENTS EXCUSÉS : M. LAUSERIE, Mme NARDOU, MM. SENAMAUD, CHAUPRADE, Melle
LANDES, Mme DEBOUDAUD, M. BODEZ, Melle GROUSSELAS, LAUDY.
POUVOIRS : Madame DEBOUDAUD a donné pouvoir à Monsieur DUPIN
Madame Fabienne BESSE a été élue secrétaire.

PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP) :
ACQUISITION DE PARCELLES

Monsieur le Maire informe l'assemblée que dans le cadre de la convention du Projet Urbain Partenarial (PUP) entre la famille FREISSEIX et la commune de Saint Priest Taurion il est prévu que les terrains constituant la voirie soient cédés à la collectivité.

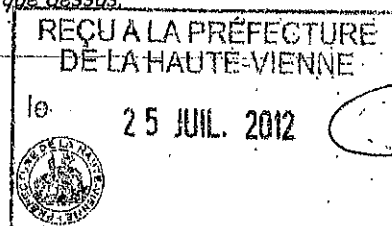
Les parcelles concernées sont cadastrées AM 163, 166, 170, 172, 173.

La valeur des terrains a été fixée à 900 € TTC.

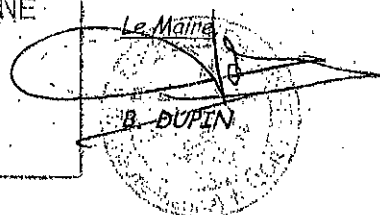
Après en avoir délibéré, LE CONSEIL MUNICIPAL :

- ♦ ACCEPTE D'ACQUERIR les parcelles cadastrées AM 163, 166, 170, 172, 173 appartenant à Monsieur FREISSEIX Serge, Monsieur et Madame FREISSEIX Eric, Monsieur et Madame FREISSEIX Régis, et Madame FREISSEIX Nadine.
- ♦ DESIGNÉ Maître BEX notaire à AMBAZAC pour rédiger l'acte de vente
- ♦ AUTORISE Monsieur le Maire à signer toutes les pièces du dossier

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.
Au registre sont les signatures.



Pour Copie conforme
Le 20 juillet 2012



PUP

Département de la Haute-Vienne
Commune de SAINT PRIEST TAURION

Lieu dit : "Pouzol"

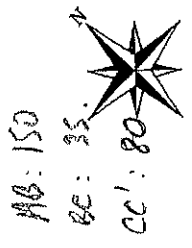
Références cadastrales avant division : Section AM n°133 à 138

Références cadastrales après division : Section AM n°161 à 173

Propriété des Consorts FREISSEIX

PLAN DE DIVISION ET BORNAGE

Echelle : 1 / 1000
Système planimétrique RGF93-CC46



X=1576.400

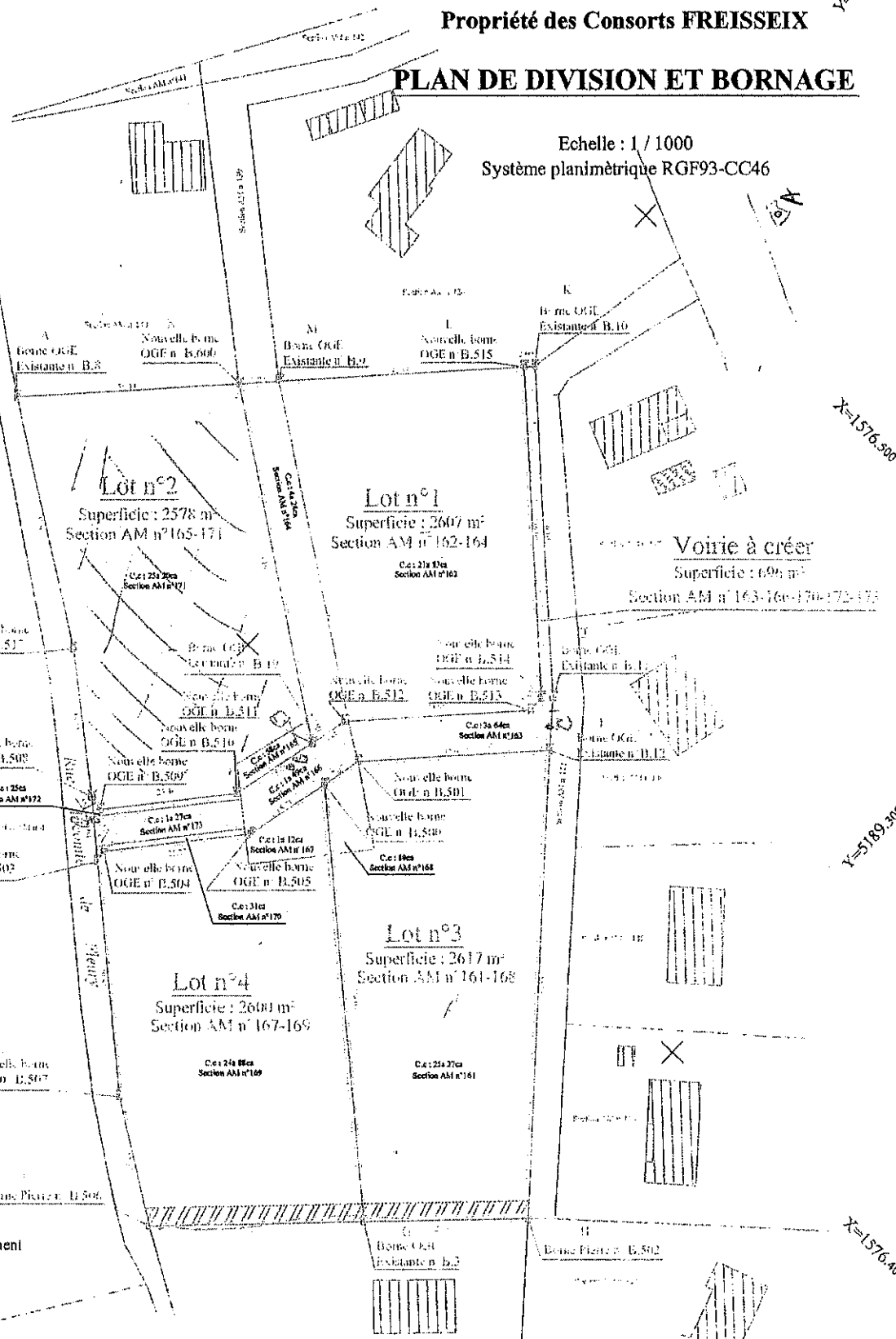
Y=5189.400

X=1576.500

Y=5189.500

X=1576.400

Matricule	X	Y
B.1	1576342.641	5189318.662
B.8	1576403.034	5189457.444
B.9	1576435.944	5189426.742
B.10	1576468.140	5189396.350
B.11	1576429.512	5189355.871
B.12	1576422.569	5189350.057
B.302	1576362.749	5189298.701
B.303	1576355.452	5189393.414
B.506	1576316.904	5189344.737
B.507	1576329.292	5189363.320
B.508	1576362.739	5189401.579
B.515	1576406.679	5189397.913
B.517	1576378.763	5189421.186
B.600	1576430.887	5189431.432
B.19	1576397.461	5189383.801
B.500	1576391.570	5189374.233
B.501	1576398.461	5189372.638
B.504	1576357.537	5189393.809
B.505	1576376.953	5189377.836
B.509	1576362.121	5189399.101
B.510	1576380.161	5189384.072
B.511	1576395.215	5189380.578
B.512	1576401.871	5189379.024
B.513	1576425.218	5189357.163
B.514	1576428.050	5189357.246



Servitude de réseaux d'écoulement des eaux pluviales.

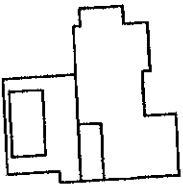
DRESSÉ PAR LE CABINET DUARTE
DOSSIER 11193
BORNÉ LE 14/09/2011

Cabinet Duarte - Tout droit de reproduction réservé.

Application cadastrale fournie à titre indicatif. - L'authenticité du présent document est exclusivement assurée par la signature

EH. 1/10000^e

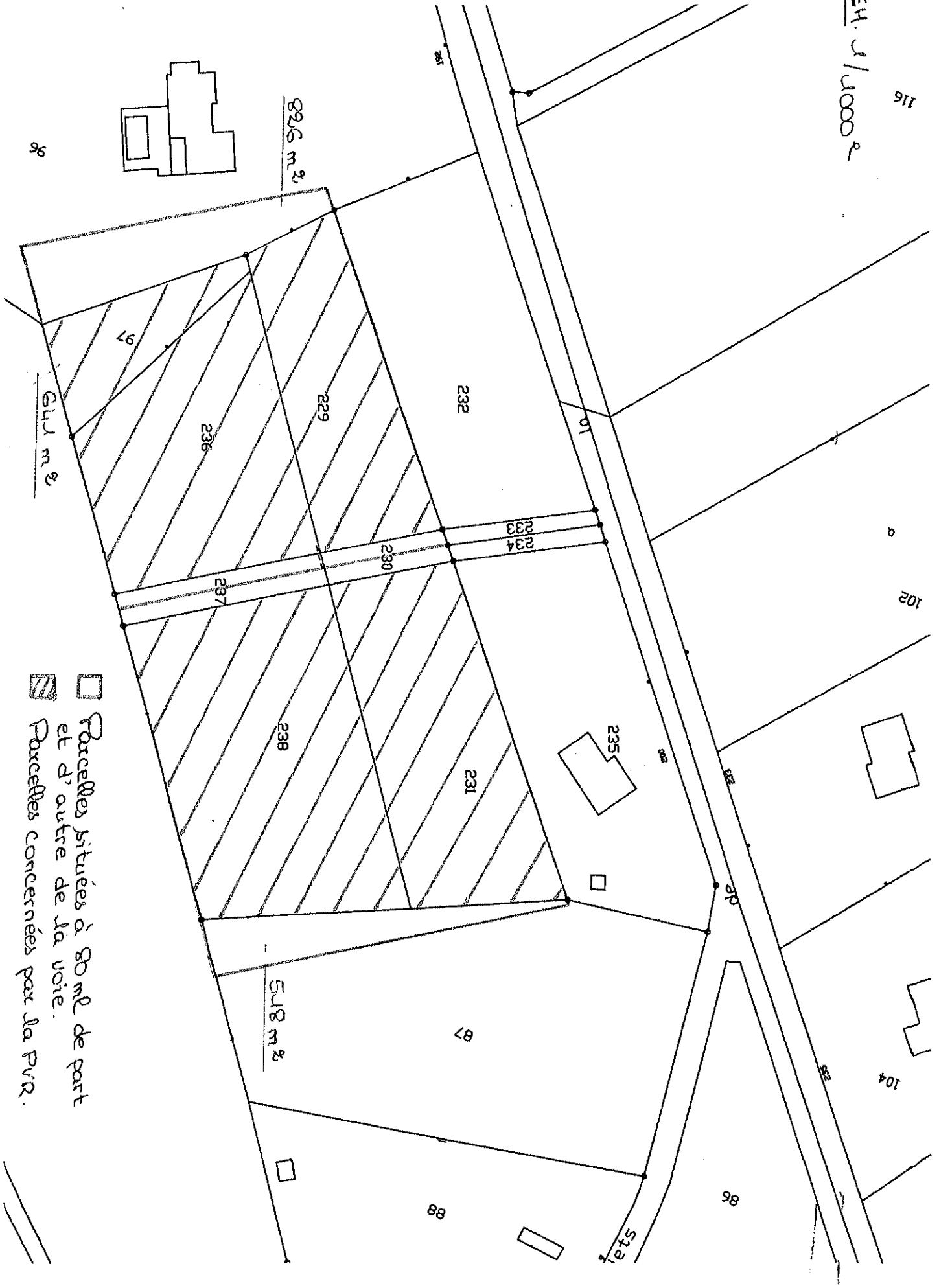
116



96

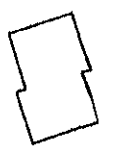
8216 m²

641 m²



□ Parcelles situées à 80 m^l de part et d'autre de la voie.
▨ Parcelles concernées par la PVR.

548 m²



102

104

96

88

sta



Parcelles où la PVR est appliquée

Parcelles situées à 60m de part et d'autre de la voie